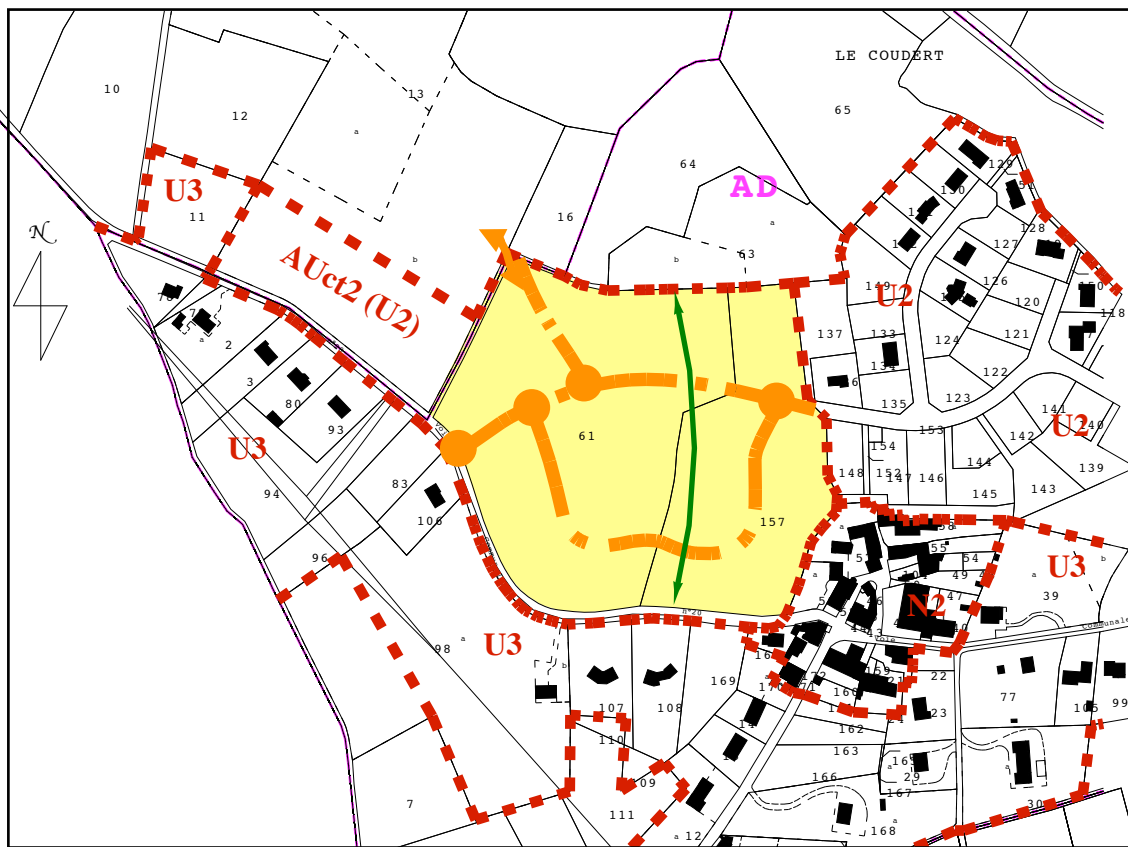


■ PUY MERY



Situation

Située au Nord de la commune du Vigen, la zone de Puy Mery s'insère entre des zones pavillonnaires et vient densifier l'existant. Un géomètre étudie actuellement l'urbanisation du secteur.

L'ouverture à l'urbanisation de ce secteur reprend l'orientation du PADD voulant conforter les secteurs périphériques de l'urbanisation existante dans lesquels l'enjeu démographique croise un enjeu d'amélioration du fonctionnement d'un quartier.

Objectif de la forme urbaine

Cette zone est classée AUct2(U2). Elle ne sera donc ouverte à l'urbanisation que dans le cadre d'une opération d'aménagement d'ensemble et les constructions devront se référer aux articles de la zone U2.

Accès et desserte interne

Dans ses prévisions, le géomètre a prévu une connexion avec le lotissement déjà existant et une connexion future vers les secteurs agricoles sera envisagée. Une seule sortie sur la voie communale n°20 sera prévue à la sortie du virage à l'ouest. Le cheminement piétonnier envisagé sera accompagné d'une trame verte.